

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)  
№ 2 по улице Декабристов в городе Югорске**

г. Югорск

"18" марта 2019 г.

С «11» марта 2019г. по «18» марта 2019г. по адресу: г. Югорск, ул. Декабристов, дом 2 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания выступила собственник жилого помещения № 54 Гончаров Сергей Владимирович.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «18» марта 2019г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членом счетной комиссии Гончаровым Сергеем Владимировичем.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2733,10 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 1566,70 кв. м, что составляет 57,32 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1. По вопросу избрания председателя собрания , секретаря собрания Смирновой Елены Николаевны, членов счетной комиссии Гончарова Сергея Владимировича.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**2. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**4. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 28,00 руб. за 1м2 общей площади помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**5. Утвердить перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией ООО «Прогресс 86»: отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, расчет за электроэнергию производить по лицевым счетам и показаниям ОДПУ.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 3 года.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах, определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 47 л., 1 в экз.

Председатель и секретарь общего собрания  Н.Н. Смирнова

Члены счетной комиссии:



С.В. Гончаров